

DODATEK č. 1
ke smlouvě o dílo č. 2017/OIVZ/011
s názvem „ZŠ Fr. Plamínkové – Rekonstrukce kuchyňského
provozu, ul. Fr. Křížka 490/2“
(dále jen dodatek č. 1“)

Městská část Praha 7

sídlo: nábreží Kapitána Jaroše 1000/7, Praha 7

zastoupený: Mgr. Jan Čížinský, starosta

IČO : 00063754

DIČ: CZ00063754

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 27 – 2000870339/0800

telefon: 220 144 000

(dále jen „**Objednatel**“)

a

společnost „HTA ZŠ Plamínkové“

vedoucí společník

HOSPIMED, spol. s r.o.

sídlo: Malešická 2251/51, 130 00 Praha 3

zastoupená: Jana Doubravová, jednatelka

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 480.

IČO: 00676853

DIČ CZ00676853

bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.

č. účtu: 5274852/0800

tel.: 225 001 511

e-mail: hospimed@hospimed.cz

společník 1

TREPART s.r.o.

sídlo: Pištěkova 782/3, 149 00 Praha 4, Chodov

zastoupená: Jiří Křemenák, jednatel

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 206689.

IČO: 25917838

DIČ CZ25917838

společník 2

Auböck s.r.o.

sídlo: Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou

zastoupená: Ing. Jan Vilánek, jednatel

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 13372.

IČO: 26089785

DIČ CZ26089785

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Zhotovitel a Objednatel dále společně jako „**Smluvní strany**“)

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 ke smlouvě č. 2017/IOIVZ/011 je uzavřen na základě rozhodnutí Rady MČ Praha 7 č. usnesení 0810/17-R z jednání č. 60 ze dne 31.8.2017

1. Smluvní strany se v souladu s čl. IX. odst. 9. 1. Smlouvy o dílo č. 2017/OIVZ/011, která byla uzavřena dne 5. 5. 2017 (dále jen „Smlouva“), která byla uzavřena na základě zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky vyhlášeného objednatelem dne 21. 2. 2017 pod názvem „**ZŠ Fr. Plamínkové – Rekonstrukce kuchyňského provozu, ul. Fr. Křížka 490/2**“, v souladu s Usnesením Rady MČ č. 0406/17-R z jednání č. 30 ze dne 2. 5. 2017 a ust. § 222 odst. 4, 6 a 9 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen jako „ZZVZ“), dohodly na tomto dodatku č. 1 ke Smlouvě. Tímto dodatkem č. 1 se nepodstatným způsobem **mění rozsah závazku ze Smlouvy, cena a termín dokončení díla a současně se mění seznam oprávněných osob Zhotovitele pro účely jednání ve věcech technických této Smlouvy.**

2. Ke změně rozsahu díla dochází z důvodu:

- a) **rozsah díla/ stavebních prací se mění na základě požadavků zadavatele** doložených formou změnových listů č. 1 a č. 4 (viz příloha č. 1a), v jejichž důsledku došlo k nepodstatným změnám závazku ze smlouvy spočívajících v doplnění gastro vybavení, tzn. korpusu výdeje jídel a korpusu výdeje teplých nápojů vč. pojezdové dráhy, dále pak doplnění nerezových regálů do chladicích a mrazicích boxů a doplnění příjmové váhy. K výše uvedeným změnám dochází v důsledku optimalizace provozu výdeje jídla dle požadavků provozovatele. Hodnota změny předmětu smlouvy v části D.2.1.GASTRO (viz Příloha č. 1 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr oceněný zhotovitelem) nepřesahuje 15% původní hodnoty závazku.
- b) **změny rozsahu stavebních prací**, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota nepřekročí 50% původní hodnoty závazku. Doloženy formou změnových listů č. 2, č. 3, č. 5, č. 6 a č. 7 (viz. Příloha č. 1a). V průběhu provádění díla bylo zjištěno, že soupis prací oproti projektové dokumentaci neobsahoval demontáž výtahového stroje do 500kg, předpokládal jiný rozsah bouracích prací stávajících podlah v 1. PP, než jaká je v objektu ve skutečnosti provedena. Je třeba provést sanace podlahových souvrství ve větším rozsahu a jinou technologií, a to v celém 1. PP budovy. V 1.NP byly po obnažení betonové mazaniny v prostoru jídelny m. č. 105 zjištěny trhliny, které je nutno sešít. Dále neobsahoval soupis prací rohové lišty pro obklady stěn a to v obou podlažích. Z důvodu špatného stavu původních omítek ve veřejnosti přístupných částech jídelny bylo nutno provést nové štukové omítky. Celkový cenový nárůst související s těmito změnami, při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30% původní hodnoty závazku.

3. Ve Smlouvě se důsledku změny rozsahu závazku doplňuje v čl. I nový odst. 1.5 s tímto textem:

„1.5 Mění se rozsah stavebních prací tak, že **dodatečné stavební práce**, dodávky a služby, které budou realizovány dle této Smlouvy, jsou specifikovány ve změnovém listu

(dále jen „ZL“) č. 1 a č. 4 a **změny rozsahu stavebních prací** jsou specifikovány ve ZL č. 2, č. 3, č. 5, č. 6 a č. 7. Celkový cenový nárůst změn závazku nepřesáhne 15% původní hodnoty závazku v souladu s § 222 odst. 4 ZZVZ dle ZL č. 1 a č. 4 a celkový cenový nárůst změn závazku nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku v souladu s § 222 odst. 6 a odst. 9 ZZVZ dle ZL č. 2, č. 3, č. 5, č. 6 a č. 7.“

Stávající odstavce čl. I Smlouvy 1.5 až 1.13 se přečísľují na odstavce 1.6 až 1.14.

4. Ve Smlouvě v čl. II dochází v důsledku změn rozsahu stavebních prací dle čl. I odst. 1.5 k odpovídajícímu **prodloužení lhůty** pro dokončení díla o **5 dní** proti termínu uvedenému ve Smlouvě, a proto se **v čl. II. odst. 2.2** mění termín dokončení díla tak, že se stávající text v čl. II. odstavci 2.2 mění, a nově zní takto:

„2.2 Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Díla neprodleně po předání a převzetí Staveniště. Zhotovitel se zavazuje celé Dílo dokončit a předat Objednateli **nejpozději do 6. 9. 2017.**“

5. **V čl. VI. CENOVÁ A SANKČNÍ UJEDNÁNÍ** Smlouvy se doplňuje **nový odstavec 6. 2** s tímto textem:

„6.2 Celková cena za dílo v důsledku změny rozsahu plnění dle ust. čl. I odst. 1.5 Smlouvy se mění, zvyšuje se o **957 008,- Kč bez DPH, tj. při sazbě 21% DPH 1 157 980,- Kč včetně DPH.** Celková cena plnění dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 se zvyšuje a činí **19 308 908,- Kč bez DPH při sazbě 21% DPH 23 363 779,- Kč včetně DPH.** Tato cena je v souladu s odsouhlasenou cenovou nabídkou zhotovitele, která je v příloze č. 1 Smlouvy a v souladu se změnovými listy, které jsou uvedeny v příloze č. 1a Smlouvy.“

Stávající odstavce čl. VI Smlouvy 6. 2 až 6.18 se přečísľují na odstavce 6. 3 až 6. 19.

6. **V čl. VIII. odst. 8.4 písm. b) se text mění, doplňuje a nově zní :**

„b) Na straně Zhotovitele:

Jana Doubravová, jednatelka, tel.: 602 207 999

Ing. Radek Anděl, tel.: [REDACTED]

Miloš Plaňanský, autorizovaný technik pro pozemní stavby, č. autorizace 0005586, tel.: +420 [REDACTED].

Právo zápisu do Deníku mají oprávněné osoby za věci smluvní a za věci technické za Objednatele a Ing. Radek Anděl, Miloš Plaňanský za Zhotovitele.“

7. **V čl. IX. se mění a doplňuje odst. 9.15 a nově zní takto:**

„9.15 Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:

- | | |
|--------------|--|
| Příloha č. 1 | Soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr oceněný zhotovitelem |
| Příloha č. 2 | Kopie dokladu o pojištění odpovědnosti za škodu Zhotovitele |

Příloha č. 3	Projektová dokumentace pro provedení stavby – samostatná příloha na CD
Příloha č. 4	Zadávací dokumentace
Příloha č. 5	Harmonogram výstavby
Příloha č. 6	Plná moc pro zhotovitele
Příloha č. 7	Výpisy z Registru plátců DPH – <i>všech společníků</i>
Příloha č. 8	Smlouva o společnosti ze dne 22. 3. 2017.
Příloha č. 9	Stavební povolení č. j. MČ P7 066552/2016/SU/Hál čp. 490/Hol/R ze dne 15. 3. 2017
Příloha č. 10	Výpis z Obchodního rejstříku zhotovitele - <i>všech společníků</i>
Příloha č. 1a	Změnové listy dle čl. I. odst. 1.5 smlouvy“.

8. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem č. 1, zůstávají v platnosti.
9. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 1 na internetových stránkách Městské části Praha 7.
10. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Městská část Praha 7 ihned od podpisu dodatku a neprodleně bude druhou smluvní stranu o provedeném uveřejnění v registru smluv informovat.
11. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
12. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku č. 1 a konstatují, že v Dodatku nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
13. Dodatek se vyhotovuje v sedmi vyhotoveních s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží pět stejnopisů a Poskytovatel dva stejnopisy.
14. Příloha č. 1a Smlouvy je přiložena k tomuto Dodatku č. 1.

V Praze dne 31.8.2017

V Praze dne 31.8.2017

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Městská část Praha 7
Mgr. Jan Čížinský
starosta

.....
Jana Doubravová
HOSPIMED, spol. s r.o.
jednatelka
vedoucí společník společnosti „HTA ZŠ Plamínkové“
na základě plné moci – viz Smlouva o společnosti